

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Mehrfamilienhaus

Gebäude(-teil) Wohnzone

Baujahr 1963

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung 2019

Straße Ostmarkgasse 9

Katastralgemeinde Donauefeld

PLZ/Ort 1210 Wien-Floridsdorf

KG-Nr. 1603

Grundstücksnr. 1269

Seehöhe 164 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasser-wärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2965,6 m ²	charakteristische Länge	3,19 m	mittlerer U-Wert	1,08 W/m ² K
Bezugsfläche	2372,4 m ²	Heiztage	256 d/a	LEK _T -WERT	62,32
Brutto-Volumen	8846,0 m ³	Heizgradtage	3453 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2775,44 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,31	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_Ref,RK nicht erfüllt	HWB _{Ref,RK}	82,3	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	82,3	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	EEB_MAX nicht erfüllt	E/LEB _{RK}	197,0	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	2,24	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	251.393 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	84,8	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	251.393 kWh/a	HWB _{SK}	84,8	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	37.885 kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	544.254 kWh/a	HEB _{SK}	183,5	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,88	
Haushaltsstrombedarf	48.709 kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	592.963 kWh/a	EEB _{SK}	200,0	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	729.939 kWh/a	PEB _{SK}	246,1	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	701.099 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	236,4	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	28.840 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	141.895 kg/a	CO ₂ _{SK}	47,8	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,24	
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}		kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bmst. Ing. Thomas Kölbl
Ausstellungsdatum	18.Oktober 2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	18.Oktober 2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

2