

Energieausweis für Wohngebäude

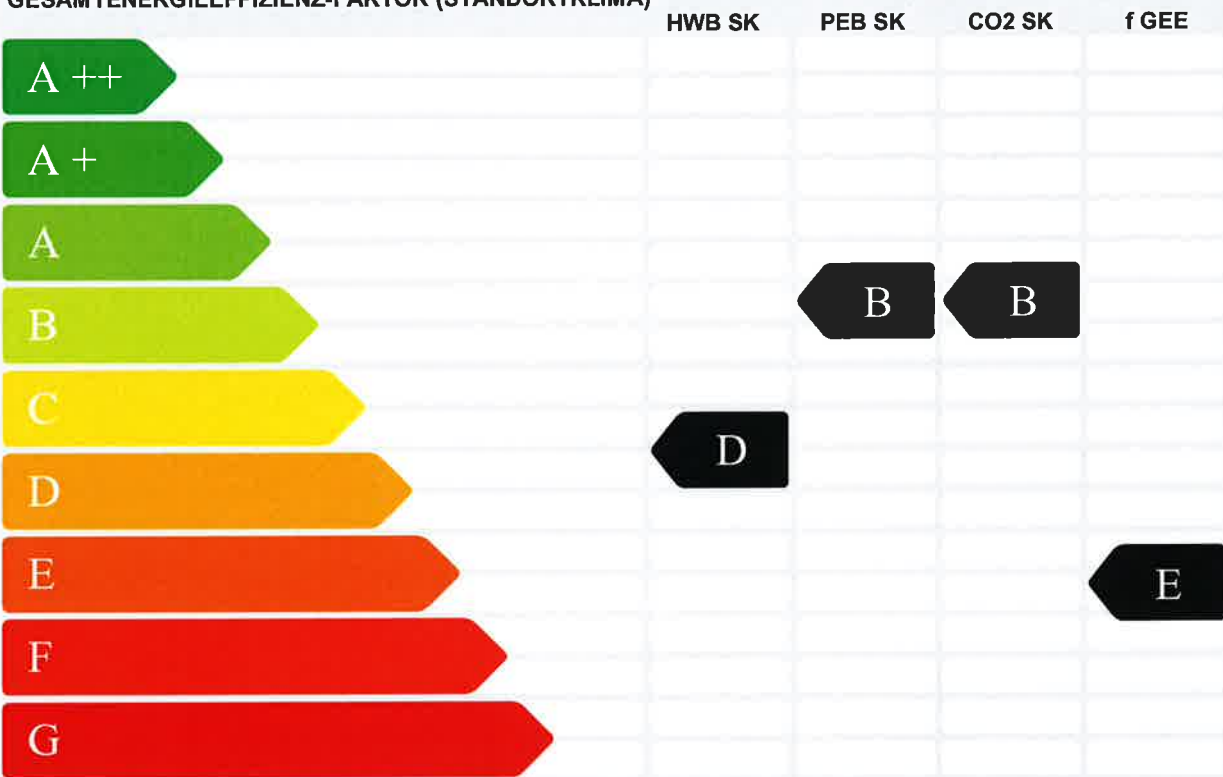
oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



BEZEICHNUNG	EA 12-102-00163		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	1973
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	10.10.2012
Straße	Herbststraße 74-78	Katastralgemeinde	Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	2814/12, 2814/14, 2814/15, 2814/16,	Seehöhe	203

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	6.207,71 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	1,268
Bezugs-Grundfläche	4.966,16 m ²	Heiztage	218 Kd	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	18.452,41 m ³	Heizgradtage	3494 °C	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	5.872,79 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	74 -
charakteristische Länge	3,14 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	103,45 kWh/m ² a	670.691 kWh/a	108,04 kWh/m ² a		
WWWB		79.304 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		358.601 kWh/a	57,77 kWh/m ² a		
HTEB WW		377.666 kWh/a	60,84 kWh/m ² a		
HTEB		737.571 kWh/a	118,82 kWh/m ² a		
HEB		1.487.565 kWh/a	239,63 kWh/m ² a		
HHSB		101.961 kWh/a	16,42 kWh/m ² a		
EEB		1.589.527 kWh/a	256,06 kWh/m ² a		
PEB		2.648.574 kWh/a	426,70 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		638.174 kWh/a	102,80 kWh/m ² a		
PEB ern.		2.010.400 kWh/a	323,90 kWh/m ² a		
CO ₂		118.861 kg/a	19,10 kg/m ² a		
f GEE	3,01 -		3,02 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TÜV AUSTRIA CONSULT GmbH
Ausstellungsdatum	05.10.2012	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	04.10.2022		

TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH
1200 Wien, Höchstädtplatz 3/2
Tel: +43 (0) 1 51407-0
FAX: +43 (0) 1 51407-6304
www.tuv.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.