

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

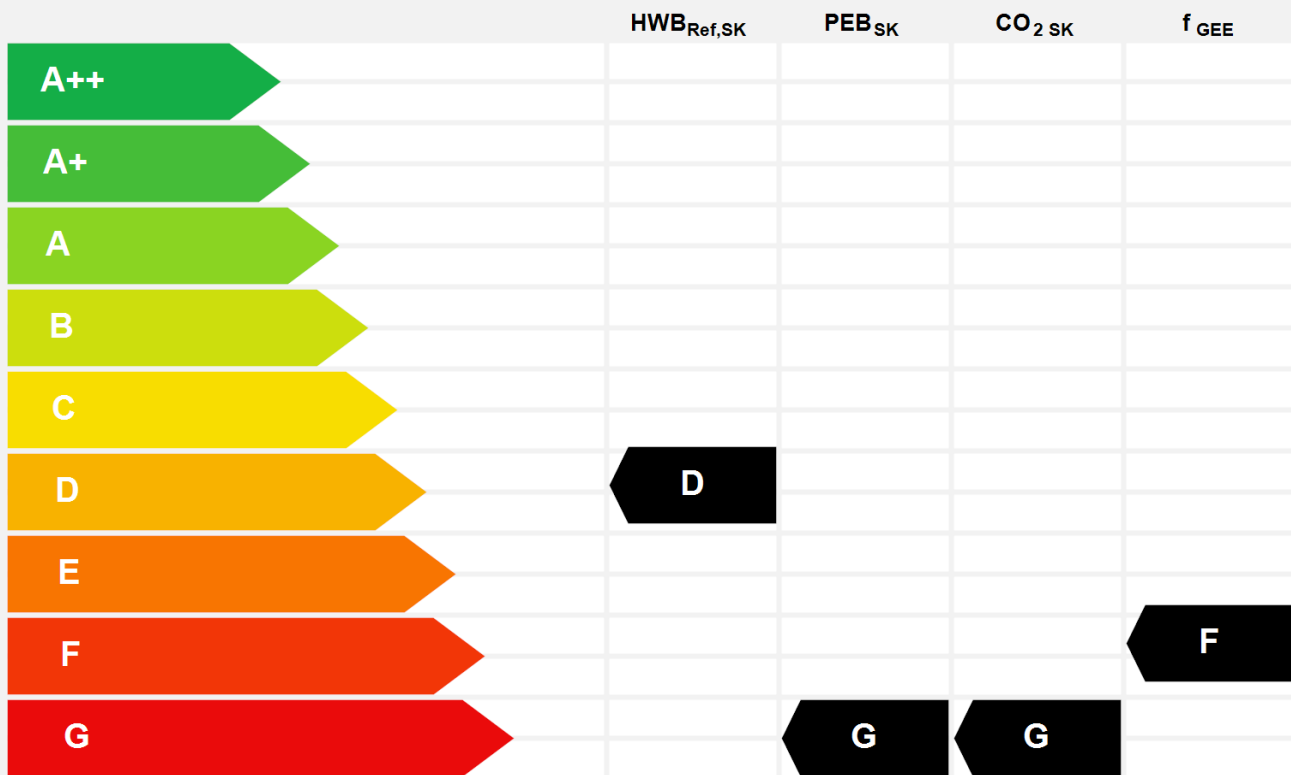


BEZEICHNUNG 1140 Wien, Kienmayergasse 68

Gebäude (-teil) Wohnen
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser
Straße Kienmayergasse 68
PLZ, Ort 1140 Wien-Penzing
Grundstücksnummer 76/1, 76/2

Baujahr 1967
Letzte Veränderung
Katastralgemeinde Breitensee
KG-Nummer 1202
Seehöhe 211,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.266,67 m ²	Charakteristische Länge	2,46 m	Mittlerer U-Wert	1,17 W/(m ² K)
Bezugsfläche	2.613,34 m ²	Heiztage	271 d	LEK _T -Wert	78,62
Brutto-Volumen	9.477,11 m ³	Heizgradtage	3.502 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.845,13 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,41 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,8 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	114,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	114,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	332,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	3,50
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	392.858 kWh/a	HWB _{ref,SK}	120,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	392.858 kWh/a	HWB _{SK}	120,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	41.732 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.071.905 kWh/a	HEB _{SK}	328,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,47
Haushaltsstrombedarf	53.655 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	1.125.561 kWh/a	EEB _{SK}	344,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	1.435.249 kWh/a	PEB _{SK}	439,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	1.391.164 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	425,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	44.085 kWh/a	PEB _{em,SK}	13,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	347.434 kg/a	CO ₂ _{SK}	106,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	3,50
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 16.09.2019
Gültigkeitsdatum 16.09.2029

ErstellerIn CAD Office Müllner GmbH
Ing.Thomas_Müller

Unterschrift

CAD Office Müllner GmbH
Wiener Straße 30 / 4
A - 2320 Schwechat
Tel.: 01 / 707 27 89, Fax 01 / 707 27 89
e-mail: muellner@cadoffice.at
ATU 636 46 139

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten, insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.