

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Amethg. 61-65, Lienfelderg. 14, Redtenbacherg. 4a		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1956
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2001
Straße	Amethgasse 61-65	Katastralgemeinde	Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	887/1, 887/7, 887/9	Seehöhe	223

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C	C	C	C	C
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHBSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.336,01 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,636 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	4.268,80 m ²	Heiztage	220 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	15.890,57 m ³	Heizgradtage	3515 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	5.116,18 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,32 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	37
charakteristische Länge	3,11 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	52,11 kWh/m ² a	291.887 kWh/a	54,70 kWh/m ² a		
WWWB		68.168 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		198.751 kWh/a	37,25 kWh/m ² a		
HTEB WW		86.579 kWh/a	16,23 kWh/m ² a		
HTEB		286.998 kWh/a	53,79 kWh/m ² a		
HEB		647.057 kWh/a	121,26 kWh/m ² a		
HHSB		87.643 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		734.701 kWh/a	137,69 kWh/m ² a		
PEB		1.053.767 kWh/a	197,50 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		950.333 kWh/a	178,10 kWh/m ² a		
PEB ern.		103.520 kWh/a	19,40 kWh/m ² a		
CO ₂		189.652 kg/a	35,50 kg/m ² a		
f GEE	1,47 -		1,47 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Alexander Katzkow & Partner GesmbH
Ausstellungsdatum	04.04.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	03.04.2024		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.