Energieausweis für Wohngebäude

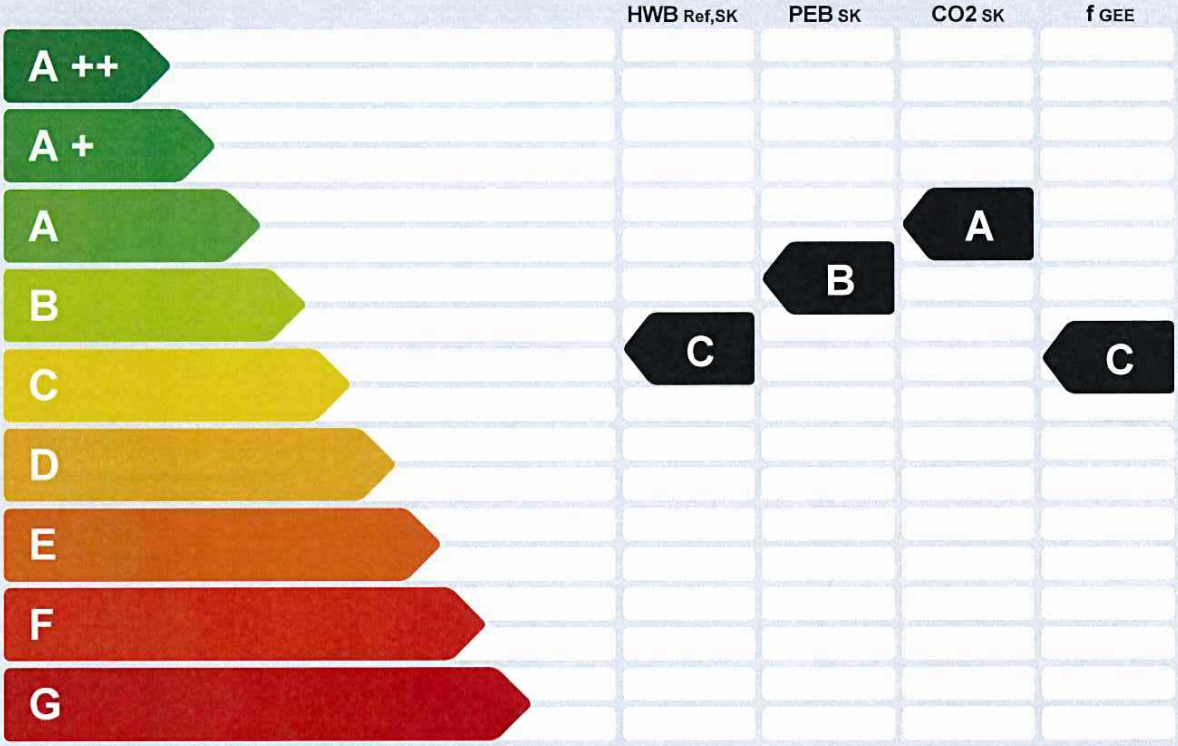
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

TÜV AUSTRIA

BEZEICHNUNG	EA-19-0001_1210 Siegfriedgasse 28		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1970
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2011
Straße	Siegfriedgasse 28	Katastralgemeinde	Donaufeld
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01603
Grundstücksnr.	1275/81	Seehöhe	171 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWBRef: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren ($PEB_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO_2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

TÜV AUSTRIA

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.064,47 m²	charakteristische Länge	2,80 m	mittlerer U-Wert	0,641 W/m²K
Bezugsfläche	3.251,57 m²	Klimaregion	N	LEK$_{T}$-Wert	40,08
Brutto-Volumen	12.449,06 m³	Heiztage	216 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.442,86 m²	Heizgradtage	3460 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,36 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB$_{Ref,RK}$	53,77	kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB$_{RK}$	53,77	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB$_{RK}$	98,48	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f$_{GEE}$	1,173	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	226.869	kWh/a	HWB$_{Ref,SK}$	55,82	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	198.537	kWh/a	HWB$_{SK}$	48,85	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	51.923	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	343.184	kWh/a	HEB$_{SK}$	84,44	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			e$_{AWZ,H}$	1,37	
Haushaltsstrombedarf	66.759	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	409.943	kWh/a	EEB$_{SK}$	100,86	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	397.293	kWh/a	PEB$_{SK}$	97,75	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	224.900	kWh/a	PEB$_{n.ern.,SK}$	55,33	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	172.393	kWh/a	PEB$_{ern.,SK}$	42,41	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	51.816	kg/a	CO2$_{SK}$	12,75	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f$_{GEE}$	1,173	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV$_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TÜV AUSTRIA SERVICES GmbH
Ausstellungsdatum	08.03.2019	Unterschrift	TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH Geschäftsfeld Infrastructure & Transportation Austria Team Bautechnik Deutschstraße 10, 1230 Wien
Gültigkeitsdatum	07.03.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.