

Firma  
SmartSelect  
Sickenberggasse 10  
1190 Wien

|        |   |
|--------|---|
| Datum  | 01.04.2020  |
| Objekt | Schröttergasse 37/1,OG/2 1. Obergeschoss<br>1100 Wien |
| IBAN   | AT67 1200 0100 1781 1513                              |
| BIC    | BKAUATWW  |
| BANK   | Bank Austria AG                                       |

## VORSCHREIBUNG

GLÜCKLICH  
WOHNEN

Nachfolgend bringen wir Ihnen die ab 01.04.2020 gültige Vorschreibung zur Kenntnis.

| <b>Neue Vorschreibung ab 01.04.2020</b>     | <b>Netto Betrag</b> | <b>MWSt %</b> | <b>MWSt Betrag</b> | <b>Betrag</b> |
|---|---------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Betriebskosten Akonto                       | 141,45              | 10%           | 14,15              | 155,60        |
| Aufzugskosten Akonto                        | 27,92               | 10%           | 2,79               | 30,71         |
| Verwaltungskosten (WEG)                     | 22,41               | 10%           | 2,24               | 24,65         |
| Rücklage (WEG)                              | 93,06               | 0%            | 0,00               | 93,06         |
| <b>Ergibt eine monatliche Belastung von</b> |                     |               |                    | <b>304,02</b> |

Wir ersuchen Sie, den oben angeführten Betrag auf unten angeführtes Konto einzuzahlen.  
Es besteht die Möglichkeit ein SEPA-Lastschriftmandat schriftlich zu erteilen.  
Gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG bis auf Widerruf.  
Alle angegebenen Beträge in EUR

BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH  
Hietzinger Kai 131, 1130 Wien  
T +43 1 878 28 1130, F + 43 1 878 28 5299  
servicecenter@buwog.com

**BUWOG**

Im Namen der Eigentümergemeinschaft  
WEG Schröttergasse 37, 1100 Wien

Firma  
SmartSelect  
Sickenberggasse 10  
1190 Wien

|                |  |
|----------------|--|
| BearbeiterIn   | Servicecenter                              |
| Durchwahl      | +43 1 878 28 1130                          |
| Datum          | 01.04.2020                                 |
| E-Mail         | servicecenter@buwog.com                    |
| RE-Nummer      | VOR_M216_2020_000000032                    |
| Vertragsnummer | 1002826019029                              |
| Object         | Schröttergasse 37 Erdgeschoss<br>1100 Wien |
| IBAN           | AT67 1200 0100 1781 1513                   |
| BIC            | BKAUATWW                                   |
| BANK           | Bank Austria AG                            |

## VORSCHREIBUNG

GLÜCKLICH  
WOHNEN

Nachfolgend bringen wir Ihnen die ab 01.04.2020 gültige Vorschreibung zur Kenntnis.

| Neue Vorschreibung ab 01.04.2020            | Netto Betrag | MWSt % | MWSt Betrag | Betrag       |
|---|--------------|--------|-------------|--------------|
| BK Pauschale Garagen - Gutbr.               | 9,26         | 20%    | 1,85        | 11,11        |
| Verwaltungskosten (WEG)                     | 12,04        | 20%    | 2,41        | 14,45        |
| Rücklage (WEG)                              | 12,50        | 0%     | 0,00        | 12,50        |
| <b>Ergibt eine monatliche Belastung von</b> |              |        |             | <b>38,06</b> |

Wir ersuchen Sie, den oben angeführten Betrag auf unten angeführtes Konto einzuzahlen.  
Es besteht die Möglichkeit ein SEPA-Lastschriftmandat schriftlich zu erteilen.  
Gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG bis auf Widerruf.  
Alle angegebenen Beträge in EUR

Unsere Bankverbindung:  
IBAN: AT671200010017811513, BIC: BKAUATWW bei der  
Bank Austria AG, Kontoinhaber: WEG Schröttergasse 37, 11  
Bitte im Feld Verwendungszweck Vertrags-Nr.: M216/1002826019029 eingeben.

Freundliche Grüße  
**BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH**

Wir erlauben uns bekannt zu geben, dass der Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen -  
Revisionsverband gem. § 19a der Entgeltlichkeitsverordnung (ERVO) zum  
Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz (WGG) folgende neuen Werte für Wohnungen die dem WGG  
unterliegen veröffentlicht hat (siehe <https://www.gbv.at/Document/View/4661>):

Die Verwaltungsgebühr erhöht sich um 1,49%